

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 191432-121807394-ZBZ_VB

ev. č. budúceho povinného:

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Trenčiansky samosprávny kraj**

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpená: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej aj ako „budúci povinný“)

1.2 **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej aj ako „budúci oprávnený“)

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1218	E	3191	690	Orná pôda	Nové Mesto nad Váhom	Nové Mesto nad Váhom	Nové Mesto nad Váhom

(ďalej aj ako „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 3191 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. BUDÚCI OPRAVNENÝ

3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej aj ako „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.

3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „TN_ **Nové Mesto nad Váhom, Priemyselná, NNK**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej aj ako „**elektroenergetické zariadenia**“). Budúci oprávnený požiadava o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na plánovanú stavbu.

- 3.3 Časť plánovanej stavby sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v situácii SO 01 – NN KÁBLOVÉ VEDENIE spracovanej podľa katastrálnej mapy, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby (ďalej aj ako „**predbežný plán**“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Na žiadosť budúceho povinného budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnuť do celého predbežného plánu. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 6., ods. 6.5 tejto zmluvy.

4. PREDMET ZMLUVY

- 4.1 Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 30 (tridsiatich) pracovných dní od schválenia zriadenia vecných bremien podľa čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja, uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 6. tejto zmluvy (ďalej aj ako „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).

5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci oprávnený je povinný vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou po vybudovaní elektroenergetických zariadení, najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie elektroenergetických zariadení (ďalej aj ako „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 5.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim povinným.

6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 6.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 6.2 Vecné bremená uvedené v čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy sa zriadia na časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 6., ods. 6.5 tejto zmluvy.
- 6.3 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 6.4 Vecné bremená budú zriadené ako vecné bremená „**in personam**“ **v prospech budúceho oprávneného**.
- 6.5 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po vybudovaní elektroenergetických zariadení. Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému jedno vyhotovenie (originál) úradne overeného geometrického plánu týkajúci sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 6.6 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy minimálne vo výške určenej na základe znaleckého posudku na ocenenie vecných bremien, ktorý bude vyhotovený podľa geometrického plánu (ďalej aj ako „**znalecký posudok**“). Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený. Budúci

- oprávnený doručí budúcemu povinnému jedno vyhotovenie (originál) znaleckého posudku najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení vecných bremien podá budúci povinný až po zaplatení jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien v plnej výške na účet budúceho povinného. Budúci povinný bude znášať v plnej výške všetky náklady spojené s vkladom vecných bremien do katastra nehnuteľností.
- 6.8 Ak budúci povinný bezdôvodne, po schválení zriadenia vecných bremien podľa čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, nespĺní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením náhrady podľa čl. 6., ods. 6.6 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, vrátane nárokov budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú odplatu za zriadenie zákonných vecných bremien a nútené obmedzenie užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcim povinným ako vlastníkom budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si budúci povinný ako vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči budúcemu oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností budúceho oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

7. BUDÚCI POVINNÝ

- 7.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 7.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 7.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 7 ods. 7.2 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 7.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 7.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
- 7.6 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vznikne budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

- 7.7 Budúci povinný berie na vedomie, že budúci oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 6., ods. 6.1 tretie osoby.
- 7.8 Budúci povinný sa zaväzuje zabezpečiť prerokovanie schválenia zriadenia vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja na najbližšom zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré sa uskutoční po obdržaní písomnej výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien. Zmluvné strany berú na vedomie, že písomná výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien musí byť doručená budúcemu povinnému v dostatočnom časovom predstihu pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to min. 30 (tridsať) kalendárnych dní pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja.

8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa čl. 8, ods. 8.1 tejto zmluvy z dôvodu, že jednorazová odplata, ktorú budúci oprávnený uhradí budúcemu povinnému v zmysle zmluvy o zriadení vecných bremien, zahŕňa aj odplatu za užívanie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti za účelom umiestnenia, výstavby a užívania plánovanej stavby podľa článku 8. tejto zmluvy.

9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 10.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 3191
Príloha č. 2: Kópia časti predbežného plánu
- 10.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 10.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 2 (slovom: dve) vyhotovenia a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.

10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný

V Trenčíne, dňa
21-10-2019

podpis : _____
meno : Ing. Jaroslav Baška
funkcia : predseda
Trenčiansky samosprávny kraj

Budúci oprávnený

V Bratislave, dňa
'17-09-2019

podpis : _____
meno : JUDr. Szabolcs Hodospy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

res: Nové Mesto nad Váhom
rec: NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
katastrálne územie: Nové Mesto nad Váhom

Dátum vyhotovenia 16.09.2019
Čas vyhotovenia: 12:12:02

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3191

SŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
218	690	orná pôda		1	1

Legenda:

umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Nové Mesto nad Váhom

2 - Mnešice

Príslušné parcely nevyžiadané

Stavby

Príslušné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
320	3983/ 1	11	budova		1
428	3667/ 3	20	stavba		1
1335	561	11	budova		1
1393	263	14	budova		1
1394	262	11	stavba		1
1880	2383	11	Prevádzkovo-hospodársky komplex		1
2262	2386/ 2	11	odborné učilište		1
2418	2493/ 6	2	dielne		1
2837	3667/ 4	20	jedáleň a kuchyňa		1
5799	3990	7	garáž		1
5800	3991	7	garáž		1
	2225/ 9	20	učňovské dielne		1
	2386/ 11	20	dielňa praktického výcviku		1
	2493/ 18	2	sklad UH		1
	2493/ 21	2	dielňa		1
	2493/ 24	2	dielňa		1
	2493/ 26	2	sklad PHM		1
	2493/ 28	2	vrátnica		1
	2493/ 29	20	sociálna budova		1
	3983/ 5	20	prístavba komplexu ZŠ OaS-telocvičňa		1
	3983/ 6	20	prístavba komplexu ZŠ OaS-hygien.záz.		1

Legenda:

Druh stavby:

0 - Iná budova

- Samostatne stojaca garáž

4 - Budova obchodu a služieb

- Poľnohospodárska budova

1 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

SŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Príslušné číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici
7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR

1 / 1

IČO :

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 2189/2019

Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.čísla Výst.1058/06 zo dňa 10.2.2006 -VZ 761/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 857/08 zo dňa 28.5.2008 -VZ 696/08
Titul nadobudnutia	Dodatok č.1 k zriaďovacej listine č.7/2007/03886-29 -VZ 1195/08
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.čísla Výst.17/09 zo dňa 7.1.2009 -VZ 10/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.čísla Výst.1058/01/06 zo dňa 15.3.2006 -VZ 761/06
Titul nadobudnutia	čd.379/64, (v PK vl.vlastník ČS-ŠTÁT (v správe Poľnohosp.technickej školy NMnV), Zák.NR SR č.446/2001 Z.z-námietka Ob.Úr.Trenčín
Titul nadobudnutia	čd.1168/61,(v PK vl.vlastník ČS-ŠTÁT (v správe Poľnohosp.technickej školy NMnV), Zák.NR SR č.446/2001 Z.z-námietka Ob.Úr.Trenčín
Titul nadobudnutia	čd.1038/60, (v PK vl.vlastník ČS-ŠTÁT (v správe Poľnohosp.technickej školy NMnV), Zák.NR SR č.446/2001 Z.z-námietka Ob.Úr.Trenčín čd. 959/32 Z 3484/07 - 1/2007/ROEP - VZ.46/08
Titul nadobudnutia	Oznámenie o určení súpisného čísla Výst.-3371/2019-28238 zo dňa 19.08.2019, Z-2625/2019 - zm.č. 1678/19

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

2 Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové
Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia	Dodatok č.4 - TSK/2014/04778-6 zo dňa 7.7.2014 k zriaďovacej listine č.T/2007/03886 -zm.č. 258/15
Titul nadobudnutia	Uznesenie Z TSK č. 140/2014 zo dňa 7.7.2014 - Z 439/15 -zm.č. 970/15

ČASŤ C: ĽARCHY

stnický podiel
nr.č.:

- 1 Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. § 10 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava spočívajúce v práve výkonu povolenej činnosti, v práve vstupu a v trpení ochranného pásma vzdušného elektrického vedenia podľa geometrického plánu č.33165041-121/2009 na parcely registra 'E' p.č. 1006 - Z-731/2010 - VZ 778/10, zm.č. 474/13
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36566497-192/2014 na parcely registra 'E' p.č.1006 pôvodné k.ú. Nové Mesto nad Váhom - Z 3723/14 -zm.č. 580/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36566497-246/2015 na parcely registra 'E' p.č. 977/1 pôvodné k.ú. Nové Mesto nad Váhom - Z 1850/15 -zm.č. 2639/15
- 1 Vecné bremeno na pozemok parcely registra 'C' p.č. 2493/49, 2493/50, 2493/51 spočívajúce:
 - a) v práve zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia
 - b) v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-64/2013
 - c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa zmluvy V 3301/2015 zo dňa 27.1.2016 -zm.č. 304/16
- 1 Vecné bremeno 'in personam' - právo prechodu a prejazdu pre peších a automobily, právo vybudovania komunikácie pre peších a automobily, právo uloženia inžinierskych sietí na pozemok parcely registra 'C' p.č. 3674/5 v prospech Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863 podľa zmluvy V-637/2017 -zm.č. 893/17
- 1 Vecné bremeno 'in personam' - právo prechodu a prejazdu, právo uloženia inžinierskych sietí a vybudovanie chodníka pre peších v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 43580718-S-Gb-F-165/2016 na pozemok parcely registra 'C' p.č. 3670/1, 3670/6 v prospech Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863 podľa zmluvy V-637/2017 -zm.č. 893/17, 1678/19
- 1 Vecné bremeno zo zákona podľa § 66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Nové Mesto nad Váhom na stavbe s.č. 1880 postavenej na pozemku reg. CKN parc.č. 2383 v prospech Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 - Z-1540/2017 - zm.č. 1574/17
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl.č. 36566497 - 439/2017 na pozemku E-KN p.č. 1259/3 pôvodné k.ú. Nové Mesto nad Váhom týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 208 na trase Rz Piešťany - Rz Nové Mesto nad Váhom - Z-4050/2017 - zm.č. 237/18
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka uvedených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:
 - a) právo na zriadenie a uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vrátane odstránenia podzemného VN vedenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-179/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch E-KN p.č. 624/11, 621/3, 614/3 pôvodné k.ú. Mnešice
 - b) právo vstupu osôb, prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti E-KN p.č. 624/11, 621/3, 614/3 pôvodné k.ú. Mnešice v nevyhnutnom rozsahu za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vrátane odstránenia podzemného VN vedenia v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na základe zmluvy V-1869/2018, vklad povolený dňa 13.08.2018 - zm.č. 1513/18
- 1 Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO: 35 697 270, so sídlom Medova 8, Bratislava, a to v rozsahu podľa § 66 ods. 1 písm. a) Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, t.j. zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, a to pozemku C-KN p.č. 2383 a stavbe prevádzkovo-hospodársky komplex s.č. 1880 na C-KN p.č. 2383 - Z-3673/2018 - zm.č. 2186/18

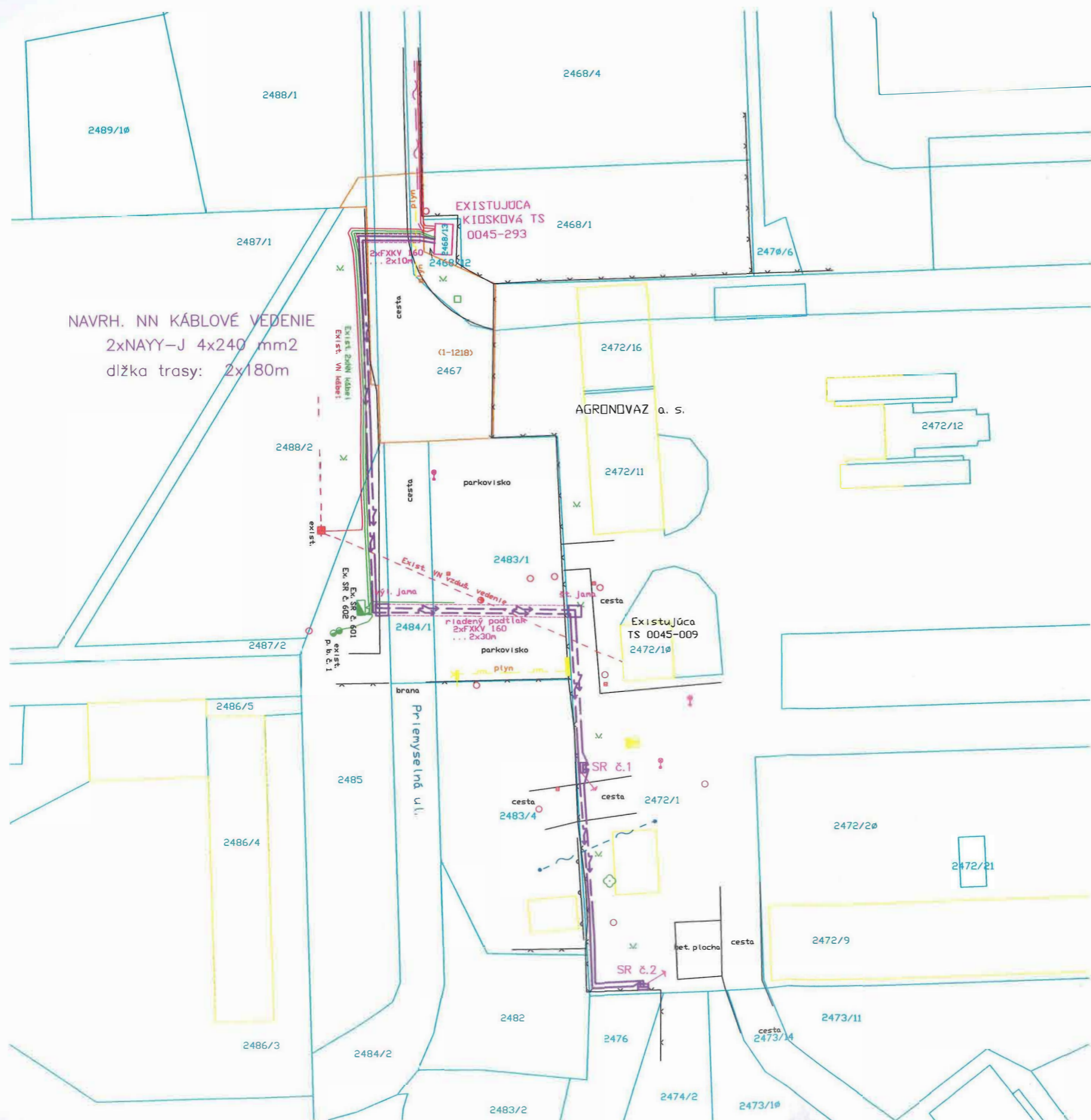
údaje:

- 1 Zápis geometrického plánu č. 34490574-21/2019 (G1-413/2019), R-566/19 - zm.č. 1678/19

námka:

bez zápisu.

vetlenie: údaje v ČASŤI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



NAVRH. NN KÁBLOVÉ VEDENIE
2xNAYY-J 4x240 mm²
dĺžka trasy: 2x180m

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

DRUH ROZVODNEJ SIETE : 3/PEN AC, 50Hz, 230/400 V / TN-C
 OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE:
 - IZOLÁCIU, KRYTÍM, ZÁBRANOU, UMIEST. MIMO DOSAH
 OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM PRI PORUČE:
 NN - SAMOČINNÝM ODPOJENÍM NAPÁJANIA
 (MUSIA BYŤ SPLNENÉ PODMIENKY STN 33 2000-4-41:2007)
 PROSTREDIE: V ZMYSLE PROTOKOLU O URČENÍ VONKAJŠÍCH VPLYVOV
 NAVRH. NN KÁBEL: NAYY-J 4x240 mm²
 UZEMNENIE: STN 33 2000-5-54:2008
 ULOŽENIE NN KÁBLU: STN 33 2000-5-52, STN 73 60 05

LEGENDA ELEKTRO

- NAVRH. NN KÁBLOVÉ VEDENIE 2x NAYY-J 4x240mm² ... 2x 180m
- NAVRH. NN KÁBLOVÉ VEDENIE ULOŽENÉ V CHRÁNIČKE 2x FXKV 160
- NAVRH. ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRIŇA SR (4x400A/2x160A) ..2ks
- EXISTUJÚCE NN KÁBLE
- EXISTUJÚCI VN KÁBEL
- EXISTUJÚCE VN VZD. VEDENIE

Expert projektov:	Ing. Ján Baránek	Vypracoval:	 ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ Členovia: 5 816 47 BRATISLAVA tel: 02/5061 3146 mobil: 0908 726 575 e-mail: vladimir.hujjak@zsdisk.sk				
Samostatný projektant:	Vladimír Hujjak						
Kraj / Okres / Kataster:	Trenčiansky / Nové Mesto nad Váhom / Nové Mesto nad Váhom						
Investor:	ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a.s.						
Stavba:	TN NOVÉ MESTO NAD VÁHOM, PRIEMYSELNÁ, NNK						
Sábor/Objekt:	SO 01 - NN KÁBLOVÉ VEDENIE						
Obsah:	Situácia stavby						
Číslo zákazky:	Dátum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Stupeň:	Sada č.	Výkres č.
L13.0701.18.0042	12/2018	00	1:500	3xA4	PD k URa 8		2